

ROF J M

市場環球概覽

10 / 11 / 2023



PMDHK

your life consultancy
HEALTH • CAREER • WEALTH

指數

恒生指數 (^HSI)

HKSE - HKSE 延遲價格 · 貨幣為 HKD ·

☆ 加入追蹤清單

17,511.29 -57.17 (-0.33%)

收市：04:08PM HKT

[內容摘要](#) [圖表](#) [歷史數據](#) [期權](#) [成份股](#)

前收市價	17,568.46	今日波幅	17,457.00 - 17,617.27
開市	17,553.26	52 週波幅	15,945.20 - 22,700.85
成交量	0	平均成交量	2,313,347,425



國指

6,030.26

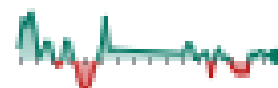
-9.65 (-0.16%)



上證綜指

3,053.28

+0.91 (+0.03%)



指數

道瓊斯工業平均指數 (^DJI)

DJI - DJI 即時價格。貨幣為 USD。

☆ 加入追蹤清單

33,891.94 -220.33 (-0.65%)

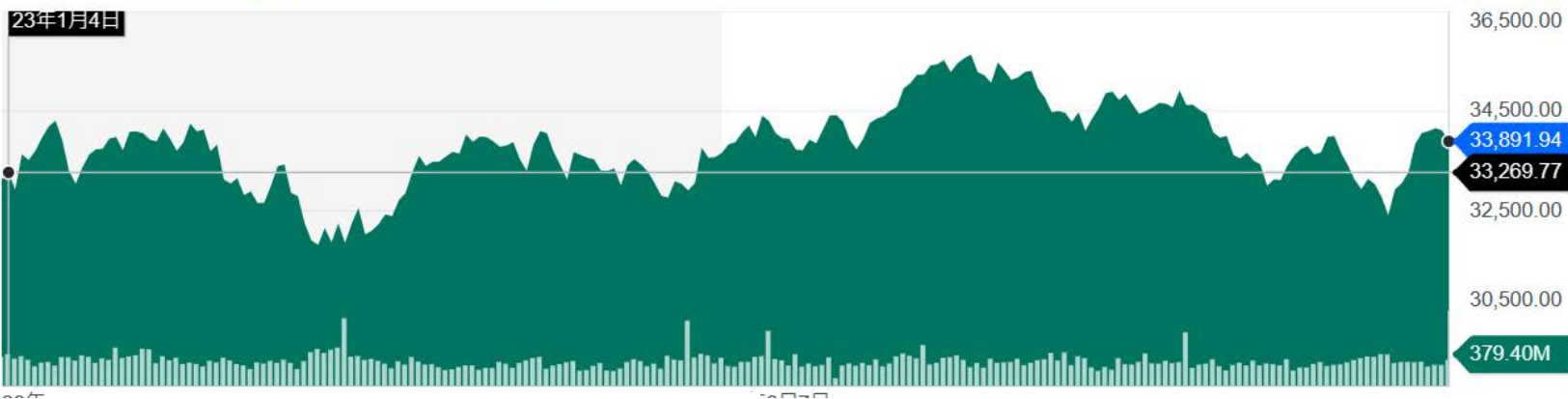
收市：04:20PM EST

內容摘要 圖表 歷史數據 期權 成份股

1D 5D 1M 6M **YTD** 1Y 5Y Max

全螢幕

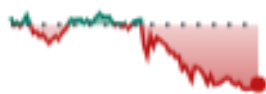
23年1月4日



標普 500

4,347.35

-35.43 (-0.81%)



納指

13,521.45

-128.97 (-0.94%)



比特幣 - Bitcoin

Investing.com ▾ 貨幣  USD ▾ · 免責聲明

36,726.0 +1,428.3 (+4.05%) ▲

🕒 即時資料 · 17:50:43





上周美聯儲維持利率不變，市場估計美國加息周期已經完結，高利率維持多一段時間後，最快明年就會減息。香港銀行普遍觀望息口走勢，但5厘高息已悄然下架，近一星期已有兩間銀行退出「5厘俱樂部」，分別是匯立的9個月5.1厘，及南洋商業銀行的3個月5.05厘高息，兩者均已經減至5厘以下。

上海商業銀行研究部主管林俊泓預計，香港息口將呈現向下趨勢，因為市場預期美國減息，除非市場上出現IPO或巨大的資金變化，否則也是跟隨美息走勢，慢慢向下。此外，息口深受年底年結因素影響，過了今年底和農曆新年，若然美國沒再加息，港息便有機會明顯地回落，如果有意部署短期3個月定存，最好揀選年底和農曆新年之前的季節性日子。

他認為美國的最後一次加息已經出現，明年初形勢更加明朗，息口再向上的空間比較有限，到時可考慮一些比較長年期的存款。至於減息，他表示不會很快到來，但只要一開始，減息速度可以是「迅雷不及掩耳」，建議大家密切觀察。

研數所

持續更新

定期存款
年利率逼近5厘!

Ads By DataViz

幫你比較利率、優惠邊間最抵^x

【定存 / 定期存款利率 / 加息 / 優惠利率】多間銀行推出優惠存款利率吸客，其中南洋商業銀行智優息3個月定期存款年利率高達4.85厘（利率按存款額10萬元計，下同）！同時不少銀行都調高定存利率，例如星展銀行6個月定存年利率達4.7厘。以下整理各行12個月、6個月、3個月定期存款利率及優惠詳情，兼幫你計利息有幾多（資料更新至11月6日）



12個月定期存款利率

按銀行一般理財戶口計（定存金額10萬或以下之利率）；除特別注明，利息以10萬元新資金計

銀行	起存額	年利率	10萬元定存估計可獲利息	條款詳情
WeLab	100元	4.90%	4,900元	11月6日列出之利率 詳情
富融銀行	-	4.70%	4,700元	11月6日列出之利率， 詳情
南洋商業銀行	10萬元	4.50%	4,500元	10月26日列出之利率，為該行智優惠定存，推廣期至2023年11月29日 詳情
平安壹賬通	100元	4.50%	4,500元	11月6日列出之年利率 詳情
星展銀行	5萬元	4.35%	4,350元	11月2日生效之利率 詳情
大眾銀行	-	4.20%	4,200元	11月6日列出之利率 詳情
東亞銀行	10萬元	4.15%	4,150元	11月6日列出之利率，名額有限 詳情
中信銀行(國際)	1萬元	4.15%	4,150元	10月19日公布之利率，為網上開立優惠 詳情
天星銀行	1,000元	4.05%	4,050元	11月6日列出之利率， 詳情
工銀亞洲	5萬元	3.80%	3,800元	11月1日公布之利率 詳情

1 / 2

來源：銀行資料整理，利率或隨時改變，一切資訊以銀行公布為準，資料截至11月6日

A Flourish table



12個月定期存款利率

按銀行一般理財戶口計（定存金額10萬或以下之利率）；除特別注明，利息以10萬元新資金計

銀行	起存額	年利率	10萬元定存估計可獲利息	條款詳情
招商永隆	1萬元	3.60%	3,600元	11月6日列出之應用程式開立優惠利率 詳情
中國銀行(香港)	1萬元	3.40%	3,400元	10月14日公佈的網上優惠年利率， 詳情
渣打銀行	1萬元	3.40%	3,400元	11月1日列出之利率 詳情

2 / 2

來源：銀行資料整理，利率或隨時改變，一切資訊以銀行公布為準，資料截至11月6日

A Flourish table

港元12個月定期存款利率2023

以港幣10萬元本金計，12個月定存年利率達4.5厘或以上的銀行包括虛擬銀行WeLab及富融銀行，以及南洋商業銀行和平安壹賬通。星展銀行、大眾銀行、東亞銀行、中信銀行(國際)、天星銀行等12個月定存年利率亦高逾4厘。

交稅季節又到
**稅務貸款
大比併**



滙豐 1.68% 平過 4 大行
恒生、中銀 1.78%

交稅旺季又來臨了，正為大額稅款而煩惱？可留意稅務貸款。今年美聯儲多次加息，香港銀行的最優惠利率亦不斷上調，按揭貸款利率已然高企，稅貸市場還有平錢可借嗎？

以下列出各銀行的最低稅貸年利率及其要求：

銀行	最低年利率	最低年利率要求
大新銀行交稅「快應錢」	0%	兩筆貸款，其中一筆免息。同時申請另一筆分期「快應錢」，金額不少於交稅「快應錢」貸款額，其稅貸便可有6個月0息。
東亞銀行 --- 「勁快」分期貸款	1.33%	以貸款額100萬元、還款額12個月及1.2萬元現金回贈計算
信銀國際 --- \$mart Plus 稅季貸款	1.65%	以貸款額200萬元，還款期12個月計算，同時需開立出糧戶口。
滙豐銀行 --- 分期「萬應錢」稅季貸款	1.68%	以貸款額150萬元，還款期12個月計算，並已計及\$2500元現金回贈及\$2000獎賞錢。
華僑信用財務 --- 「即供免息」稅貸計劃	1.68%	以貸款額150萬元，還款期12個月計算，並已計及8200元現金回贈。
恒生銀行 --- 「稅季貸款」	1.78%	以貸款額150萬元、還款期12個月計算
中銀香港 --- 分期「易達錢」稅季貸款	1.78%	指定客戶於11月15日優惠期前，成功提取貸款金額150萬元，並以12個月還款期計算
花旗銀行 --- 「稅季貸款」	1.78%	指定客戶於12月31日優惠期前，成功提取貸款金額150萬元，並以12個月還款期計算
眾安銀行 --- 分期貸款	1.8%	以貸款額100萬元、6至12個月還款期計算
渣打銀行 --- 「分期貸款」	1.85%	以貸款額150萬元、還款期12個月計算
工銀亞洲 --- 個人稅務貸款	2.18%	以貸款額100萬元、6個月還款期計算
交銀香港 --- 「DreamCash私人貸款」	2.35%	以貸款額150萬元、還款期12個月計算



息口高企拖累樓市前景，銀行估價愈趨下跌。10大屋苑最新銀行網上估價，其中滙豐銀行估價全綫下滑，跌幅由1%至11.3%，當中上車屋苑估價跌勢加劇，沙田第一城及天水圍嘉湖山莊，同有單位估價錄雙位數跌幅，跌勢創今年最急。業界提醒，高成數按揭準買家要額外留意，單位會否出現估價不足。

而中銀香港（02388）同期則降7個單位估價，下調幅度1%至10%，即以兩間銀行估價計算，下調估價的單位數目達17個，下跌比例達85%。

太古城3房 失守2000萬關

而兩間銀行之中，以滙豐銀行估價取態較為審慎，本月下調的單位估價中，多達一半估價跌幅較上月初有所擴大，例如鰂魚涌太古城雅蓮閣中層A室，實用面積1,114平方呎，3房間隔，本月估價跌幅高達8.7%，較上月擴大4.5個百分點，亦是自今年5月以來連續遭該行調低估價，至今累削548萬元或22.3%，最新估價回落至1,914萬元，是至少逾1年半以來首度失守2,000萬元關口

港人英語水平亞洲第四 青年大退步因疫情拖累

香港作為國際化雙語城市，英文水平相當重要，但瑞典教育機構英孚（EF）最新發表的2023年度《全球英語能力指標報告》（EF EPI 2023）顯示，港人整體英語能力雖然仍屬於「高級水平」，惟在全球只排名第29位，於亞洲則排第四，落後新加坡、菲律賓及馬來西亞。調查又發現，香港18歲至20歲年輕人的英語水平，在過去3年有大幅下降趨勢，可能因疫情影響學生學習進度，情況令人憂慮。

報告分析來自113個國家和地區、約220萬名非英語母語人士的英語能力數據，結果荷蘭名列全球第一，新加坡緊隨其後，並成為「亞洲一哥」；中國在全球排名82，若以城市區分，香港的英語水平是全國最佳，北京和上海分列第二和第三。調查亦指出，31歲至40歲年齡組別的港人英語能力最佳。



隨著大灣區的不斷共建融合，不少港人考慮北上發展，廣東省自然是港人的第一選擇。近日，廣州人才集團及下屬南方人力資源評價中心、廣州市人才研究院、廣州網才信息技術有限公司聯合廣州人力資源服務協會，發布《2023-2024年度廣東省薪酬調查報告》（以下簡稱《報告》），顯示2023-2024年全省平均月薪為9100元（人民幣，下同），深圳薪酬水平最高，其次是廣州、珠海、佛山。

《報告》顯示，珠三角整體薪酬水平較高。其中深圳最高，平均月薪為12300元，廣州以11300元排名第二。隨後依次是珠海（9300元）、佛山（9000元）、中山（8100元）、東莞（7600元）、湛江（7300元）、韶關（7100元）、汕頭（7000元）。

金融、IT收入最高 房產增速墊底

行業	平均月薪	按年增幅
設備製造	8600元	7.8%
汽車製造	9100元	8.3%
計算機、通信、電子產品製造	8800元	7.6%
醫療設備、器械製造	8800元	5.3%
醫藥和生物工程	9700元	7.1%
紡織服裝和服飾製造	6200元	5.0%
電力、熱力、燃氣及水生產和供應商	12700元	6.3%
建築	9100元	3.1%
批發和零售	8300元	6.6%
住宿和餐飲	5500元	5.7%
交通運輸、倉儲和郵政	9700元	5.9%
互聯網、軟件、IT和信息傳輸	15800元	7.8%
電子商務	10800元	8.0%
金融	21400元	7.6%
房地產	9200元	2.8%
商業服務	9100元	5.5%
家政	5700元	5.7%

《報告》顯示，金融（21400元）、互聯網IT（15800元）以及電、熱、燃、水供應業（12700元）平均薪資位列前三。而服務業薪酬較低，住宿及餐飲業的平均月薪只有5500元，為金融行業的四分之一。此外，製造業以及貿易類依然是廣東收入的中間地帶，電子商務以及商業服務平均月薪分別為10800元、9100元；製造業如設備製造，汽車製造等平均月薪也在8500元上下，並呈現較高的增長幅度。



內地10月份居民消費物價指數（CPI）按年下跌0.2%，由上月持平轉為下跌，自7月來再陷通縮，差過市場預期；工業生產者出廠價格指數（PPI）按年下跌2.6%，跌幅擴大0.1個百分點，連跌13個月，但略勝過預期。CPI下跌主要是受節後消費需求回落，PPI則因國際原油等與上年同期對比基數走高。

國統局城市司首席統計師董莉娟解讀，按年看，CPI下跌因食品價格下跌，當月食品價格下跌4.0%，跌幅比上月擴大0.8個百分點，影響CPI下跌約0.75個百分點。其中，雞蛋、牛羊肉、鮮菜和食用油價格也下跌較多，跌幅在3.5%至6.4%；鮮果價格由上月下跌0.3%轉為上升2.2%。

非食品價格上升0.7%，升幅與上月相同，影響CPI上升約0.57個百分點。其中，工業消費品價格下跌0.1%，跌幅收窄0.2個百分點，其中汽油價格由上月下跌1.2%轉為上升1.8%；服務價格上升1.2%，升幅回落0.1個百分點，其中旅遊和飛機票價格分別上升11.0%和5.1%，升幅均有回落。

PPI跌幅擴大，主要是受上年同期對比基數走高影響。其中，生產資料價格下跌3.0%，跌幅與上月相同；生活資料價格下跌0.9%，跌幅擴大0.6個百分點。



日本央行現行長植田和男上任後兩度放寬收益率曲線控制 (YCC) 政策，日本央行前首席經濟學家前田榮治最新預計，日本央行最快2024年1月結束負利率政策，並可能持續加息提高短期借貸利率。

雖然日本央行今年放寬YCC政策，日本國債債息依然明顯低於主要經濟體，日圓弱勢未改，但當地通脹數據正走向央行所設的2%目標。日圓最新兌美元匯價為150.92，年內累貶值13%；兌港元匯價方面，**每百日圓最新兌5.15港元。**

前田榮治接受外電訪問時稱，日本央行上月議息會議後，將2024年、25年撇除食物和能源價格的**核心通脹預測上調至1.9%**，形容是「令人意外的大幅上調」。當日本央行認定通脹壓力持續升溫，明年1月可能再上調通脹預測，為結束負利率政策定調。

南韓床蝨為患 滅蟲專家籲市民旅行回港以高溫滅蝨



【Now新聞台】南韓多個城市床蝨為患，市民外出旅行可能會把床蝨帶回香港。有專家建議市民入屋前用風筒、熨斗等的熱力，高溫消滅床蝨。

繼法國、英國，床蝨亦「跳」到南韓肆虐。

南韓旅客金先生：「是非常嚴重，我亦擔心可能我(在南韓)選搭鐵路，因為鐵路比較不危險，鐵路員工每日清潔。」

去這些旅遊熱點的港人，擔不擔心回港時會把牠們「輸入」香港呢？

黎小姐：「不擔心，我有帶消毒噴霧，即專門應付床蝨的。本身有想過(到澡堂)，後來認為不好了，要去都是去按摩，未必到澡堂，人太多，清潔方面都擔心。」

有專家指，除了滅蝨噴霧，市民旅行回來，亦可以用熱力除去行李箱及衣物的床蝨，但「滅蝨彈」就未必有用，因為釋放的氣體是向上升，反而會令蝨到處走。

殺蟲業協會會長蔡炳然：「行李箱、貨物入屋前先檢查，最好在門口檢查，用電筒照一下。其實牠是啡色一粒粒的、好像蘋果核一樣，有大有小，你檢查一下，通常在行李箱的滾輪或者支架、手抽位的位置，你可以噴一下家用的氣霧劑，噴一下牠，牠都會死，或者用熨斗的蒸氣熱一下牠都可以，找風筒烘牠也可以，都是有熱力就可以，不過噴時要噴久一點。」

機管局指，現時每月會定期進行滅蟲工作，暫時未發現床蝨問題，會繼續留意事件。

Thank You